

**BILAG A****Estimat på omsætning og indtjening på Campingpladsen**

<b>Omsætningsestimater, Campingplads</b>	Alene	I samdrift
4 stjerne campingplads	kr. 973.239	
3 stjerne campingplads	kr. 723.439	kr. 723.439
2 stjerne campingplads	kr. 436.154	kr. 536.014

<b>Indtjeningsestimater, Campingplads</b>	Alene	I samdrift
4 stjerne campingplads	kr. -93.761	
3 stjerne campingplads	kr. -151.561	kr. 98.106
2 stjerne campingplads	kr. -32.846	kr. 139.014

**Investeringsoverslag, Campingplads (tkr.)**

<b>Investeringsoverslag, Campingplads (tkr.)</b>	Med forpagterbolig	Uden forpagterbolig	I samdrift
Renovering/tilbyg/nybyg som 4 stjerne	kr. 6.000	kr. 4.500	kr. 3.200
Renovering/nybyg som 3 stjerne	kr. 4.500	kr. 3.000	kr. 2.000
Renovering/nybyg som 2 stjerne	n/a	kr. 1.500	kr. 1.500

## BILAG A

### BUDGETOVERSLAG INVESTERING VANDREHJEM

#### **Hovedbygning.**

Stue	kr. 285.000
1 sal	kr. 140.000
Kælder	kr. 0
Udvendig	kr. 105.000

#### **Forbindelsesgang.**

Nyt indgangsparti restaurant	kr. 70.000
------------------------------	------------

#### **Mellebygning.**

Stue	kr. 120.000
Kld. / køkken	kr. 50.000

#### **Sidebygning**

Værelsesfløj mm.	kr. 595.000
------------------	-------------

#### **Annex**

Lokale	kr. 95.000
<b>I alt</b>	<b>kr. 1.460.000</b>

#### **Tilbygning**

<u>Toiletter og restaurantlokale mm.</u>	kr. 1.875.000
<b>I alt</b>	<b>kr. 1.875.000</b>

#### **Anlægsarbejder.**

Terrasse opfyld og flisebelægning	kr. 45.000
Svømmebassin	kr. 650.000
<u>Vej og parkeringsarealer</u>	kr. 750.000
<b>I alt</b>	<b>kr. 1.445.000</b>

Samlet	kr. 4.780.000
+ 20% uforudsete omkost.	kr. 956.000
<b>Total budget</b>	<b>kr. 5.736.000</b>

Hertil kommer forpagters investering i driftsmi      kr. 1.000.000